



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony o wartości szacunkowej poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych na wykonanie termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu.

(KSZP-2003-22/17/ZP)

Projekt: „Termomodernizacja budynku głównego Akademii Wychowania Fizycznego w Poznaniu przy ul. Królowej Jadwigi 27/39” w ramach: Poddziałania 1.3.1 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej;

**Działanie 1.3 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach;
Oś priorytetowa I Zmniejszenie emisyjności gospodarki;
Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020
Europejskiego Funduszu Spójności**

CPV

**45000000-7,45214400-4,45261210-9,45261410-1, 45261900-3,
45262690-4,45331220-8,45312000-7,45311200-2,45411000-
4,45453000-7,45421100-5, 45443000-4**

Część I Informacje o Zamawiającym

Akademia Wychowania Fizycznego
im. Eugeniusza Piaseckiego w Poznaniu
ul. Królowej Jadwigi 27/39, 61-871 Poznań
tel./fax (0-61) 8355062 / 8355063
e-mail: przetargi@awf.poznan.pl
strona internetowa: www.awf.poznan.pl

Część II Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), zwanej w dalszej części SIWZ "ustawą Pzp" oraz przepisów wykonawczych do niej.
2. Ogłoszenie o prowadzonym postępowaniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych, wywieszona w siedzibie Zamawiającego na tablicy ogłoszeń, a także zostało umieszczone na stronie internetowej <http://www.awf.poznan.pl/pl/uczelnia/zamowienia-publiczne>.

Część III Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 1 do SIWZ. Szczegółowy zakres określają opracowane projekty budowlane, przedmiary i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, wg poniższego zestawienia:

L.p.	Nr ewid.	Temat
1.	1/262	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt budowlany
2.	1/266	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy tom 1 – architektura część 1: składniki tekstowe
3.	1/267	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy tom 1 – architektura część 2: składniki graficzne
4.	1/268	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy tom 2 – konstrukcja
5.	1/269	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy tom 3 – instalacje wentylacji
6.	1/270	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy tom 4 – instalacje elektryczne
7.	1/271	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy P 1-2 przedmiar budowlany
8.	1/272	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy P 3 przedmiar instalacje wentylacji
9.	1/273	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy P 4.2 przedmiar instalacje elektryczne słaboprądowe
10.	1/274	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy P 4.1 przedmiar instalacje elektryczne silnoproudowe
11.	1/279	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy ST specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
12.	1/320	Remont z przebudową pomieszczeń górnego parteru i sanitariatów na piętrze segmentu „C” budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu projekt budowlany i wykonawczy, tom 1 architektura i konstrukcja; wyciąg: czerpnia zewnętrzna

13.	1/321	Remont z przebudową pomieszczeń górnego parteru i sanitariatów na piętrze segmentu „C” budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu przedmiar robót; wyciąg: czerpnia zewnętrzna
14.	RYS.M1	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu. Wytyczne do wykonania modelu fasady aluminiowej.
15.	1/267 cz. A	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu Ścianki przyokienne na kondygnacji górnego parteru w segmentach „A” oraz „C”
16.	1/271 cz. A	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu Ścianki przyokienne na kondygnacji górnego parteru w segmentach „A” oraz „C” przedmiar

3. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- CPV – 45000000-7 Roboty budowlane
 CPV – 45214400-4 Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym
 CPV – 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
 CPV – 45261410-1 Izolowanie dachu
 CPV – 45261900-3 Naprawa dachów
 CPV – 45262690-4 Remont starych budynków
 CPV – 45331220-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
 CPV – 45312000-7 Instalowanie systemów alarmowych i anten
 CPV – 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
 CPV – 45411000-4 Tynkowanie
 CPV – 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
 CPV – 45421100-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów
 CPV – 45443000-4 Roboty elewacyjne

4. Wymagania dotyczące robót:

- Roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru, pod nadzorem technicznym, z zachowaniem obowiązujących przepisów bhp i ppoż. dla tego rodzaju robót budowlanych.
- Przy wykonywaniu robót należy stosować materiały, wyroby i elementy oraz wbudowywać urządzenia dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie na obszarze RP, posiadające stosowne aprobaty, certyfikaty i atesty.
- Użyte nazwy handlowe w dokumentacji technicznej i przedmiarach należy traktować jako formę określenia rodzaju i jakości oraz standardu zastosowanych materiałów. Wszystkie wskazania z nazwy wyrobów użyte w przedmiarze i projekcie czy specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót należy rozumieć, jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych.
- Roboty należy prowadzić zgodnie z wymogami dokumentacji określającej przedmiot zamówienia tj. projektem, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarem.
- Roboty budowlane powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją, pozwoleniem Miejskiego Konserwatora Zabytków oraz pozwoleniem na wykonywanie robót budowlanych.
- Wykonawca winien posiadać doświadczenie w wymianie ślusarki aluminiowo-szklanej w obiektach, które zobowiązany jest udokumentować (referencje z zaznaczonym zakresem robót).

5. Wymagania dotyczące wykonania i organizacji zadania

- Wykonawca zobowiązany jest do przestudiowania dokumentów umownych w celu zrozumienia zakresu robót, a także po to, by być świadomym warunków umownych i wynikających z nich następstw oraz do zapoznania się z warunkami lokalizacyjno-terenowymi placu budowy.
- Kierownik budowy nadzorujący realizację inwestycji winien posiadać niezbędne doświadczenie do prowadzenia prac zgodnych z zapisami SIWZ.
- zgodnie z § 13.1. 1) Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia w celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, Zamawiający żąda przed rozpoczęciem realizacji zamówienia, aby Wykonawca wykonał próbkę - model w skali 1:1 przejścia fasady aluminiowo-szklanej dolnego i górnego parteru zgodnie z rysunkiem M1 Wytyczne do wykonania modelu fasady aluminiowej. Czas wykonania próbki określa się na 8 tygodni od dnia podpisania umowy. Wykonany model Wykonawca zobowiązany jest przedstawić do akceptacji komisji złożonej z: projektanta, konserwatora zabytków, inwestora i inspektora nadzoru inwestorskiego.**

- d) Kształt i wymiary profili ślusarki aluminiowo - szklanej nie może ulec zmianie. Jakikolwiek zmiany i odstępstwa od rozwiązań przyjętych w dokumentacji wymagają zgody projektanta, konserwatora zabytków oraz inwestora.
- e) Obiekt znajduje się na terenie zespołu urbanistyczno – architektonicznego wpisanego do rejestru zabytków i zalicza się do dziedzictwa kulturowego polskiej architektury modernistycznej. Obiekt objęty jest ochroną konserwatorską podczas realizacji termomodernizacji. Miejski Konserwator Zabytków zastrzega sobie prawo komisyjnego odbioru wykonanych prac oraz przeglądu prac w trakcie ich trwania.
- f) Przy opracowywaniu harmonogramu rzeczowo-finansowego należy przyjąć:
- przerób do 30 listopada 2018 roku w wysokości do 1.600.000,00 zł,
- przerób roku 2019 pozostała wartość.
Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany wartości rzeczowo-finansowych harmonogramu w trakcie realizacji umowy.
- g) Wykonawca powinien przewidzieć przerwę w robotach budowlanych ze względu na ograniczone środki finansowe przeznaczone na rok 2018.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych, jednakże podane przez zamawiającego wymagania oraz parametry techniczne określające przedmiot zamówienia są warunkami minimalnymi, których spełnienia Zamawiający będzie oczekiwał. W przypadku złożenia oferty równoważnej Wykonawca musi złożyć szczegółową specyfikację oferowanego przedmiotu zamówienia, zgodnie z wyszczególnieniem elementów (właściwości) innych równoważnych niż wymagane przez Zamawiającego.
7. Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy PZP Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowany przez niego przedmiot zamówienia spełnia wymagania określone przez Zamawiającego. W celu potwierdzenia, że oferowany przedmiot zamówienia odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego lub potwierdzenia równoważności zaoferowanych parametrów Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia opisu technicznego w odniesieniu do zapisów w SIWZ, który musi zawierać, co najmniej nazwę, typ, model/wersje i numer katalogowy oferowanego przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia.
8. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych dla określonych materiałów oraz zastosowanych i opisanych w dokumentacji projektowej rozwiązań technicznych, jedynie na etapie składania ofert, z zaznaczeniem, że równoważność należy rozumieć jako przedmiot zamówienia o cechach technicznych, jakościowych lub funkcjonalnych odpowiadających lub zbliżonych do cech technicznych, jakościowych lub funkcjonalnych wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia, które umożliwią uzyskanie efektu założonego przez Zamawiającego za pomocą innych rozwiązań technicznych. dla wykazania równoważności w prowadzonym postępowaniu Wykonawca obowiązkowo dołącza do oferty potwierdzenie równoważności wg wzoru określonego w załączniku nr 7 do SIWZ.
9. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane.
10. Zamawiający wymaga od Wykonawcy oraz podwykonawcy, stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, aby osoby wykonujące, w zakresie realizacji zamówienia, czynności wskazane w przedmiarach robót były zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 1666 ze zm.) **Wykonawcy zatrudnieni w ramach umowy o pracę zobowiązani będą wykonać wszystkie czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, czyli tzw. pracowników fizycznych,. Wymóg nie dotyczy m.in., dostawców materiałów budowlanych.**
11. W związku z art.29 ust.3a ustawy Prawo zamówień Publicznych, Zamawiający jest **uprawniony** do żądania od Wykonawców lub podwykonawców oświadczeń i dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób na podstawie umowy o pracę. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych oraz nakładania sankcji z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Wykaz dowodów potwierdzających spełnienie wymogu zatrudnienia na umowę o pracę oraz sankcji z tytułu nie spełnienia wspomnianego wymogu zawarty jest w § 16 Wzoru umowy - Obowiązki Wykonawcy.
12. **Zamawiający przewiduje zastosowanie w przedmiotowym postępowaniu procedury określonej w art. 24aa ustawy Pzp.**

UWAGA.

W związku z informacjami wymaganymi od Zamawiającego w ogłoszeniu o udzieleniu zamówienia dotyczącymi określenia „typu przedsiębiorstw” (średnie, małe, mikro), należy uzupełnić takową informację w Formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ.

Wyodrębnia się następujące kategorie przedsiębiorstw:

1. Średnie przedsiębiorstwo:

a) zatrudnia mniej niż 250 pracowników oraz

b) jego roczny obrót nie przekracza 50 milionów euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów euro;

2. Małe przedsiębiorstwo:

a) zatrudnia mniej niż 50 pracowników oraz

b) jego roczny obrót nie przekracza 10 milionów euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów euro;

3. Mikroprzedsiębiorstwo:

a) zatrudnia mniej niż 10 pracowników oraz

b) jego roczny obrót nie przekracza 2 milionów euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów euro

ŹRÓDŁO: ZALECENIE KOMISJI z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji przedsiębiorstw mikro, małych i średnich.

Część IV

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy.

Część V

Oferty wariantowe

Zamawiający na podstawie art. 83 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, nie dopuszcza do składania ofert wariantowych.

Część VI

Termin wykonania zamówienia

1. Wymagany termin wykonania zamówienia: **do dnia 31.10.2019 r**

Część VII

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art.24 ust.1 pkt. 12-22 oraz 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp;
 - 2) Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące w szczególności:

Zdolności technicznej i zawodowej w szczególności posiadanego doświadczenia oraz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaze, że:

- a) należycie wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie – co najmniej jedną robotę o podobnym charakterze polegającą na wymianie ślusarki aluminiowo-szklanej w obiektach o wartości minimum 7.000.000,00 zł brutto każda.
- b) dysponuje osobami zdolnymi pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie wymagane przepisami prawa budowlanego z doświadczeniem co najmniej 3 lata, tj:
 - minimum 1 osobą odpowiedzialną za kierowanie robotami (kierownik budowy) posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń wydane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie lub minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz przez okres min. 18 miesięcy uczestniczyła przy pracach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków lub położonych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków zespołu urbanistyczno – architektonicznego;
2. Ocena spełniania warunków wymienionych w Dziale VII SIWZ dokonywana będzie w następujący sposób:
Zamawiający żąda:
 - dołączenia do oferty aktualnego na dzień składania ofert oświadczenia, zgodnej w treści z załącznikiem nr 2 (a i b) do SIWZ, o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. **Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.**
3. przedstawienia przez Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, **na wezwanie Zamawiającego:**
 - a) **wykazu robót budowlanych** wykonywanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym

okresie, - należycie wykonał co najmniej jedną robotę o podobnym charakterze polegającą na wymianie ślusarki aluminiowo-szklanej w obiektach o wartości minimum 7.000.000,00 zł brutto każda, wykonywane w ramach odrębnych umów wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane., z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów- inne dokumenty;

- b) **wykazu osób** skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi (kierownik budowy), wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami, tj:
- minimum 1 osoba odpowiedzialna za kierowanie robotami (kierownik budowy) posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń wydane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub minimum 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz przez okres min. 18 miesięcy uczestniczyła przy pracach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków lub położonych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków zespołu urbanistyczno – architektonicznego;
- c) **odpisu z właściwego rejestru** lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 25 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

3. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana zgodnie z formułą: "**spełnia - nie spełnia**" na podstawie złożonych oświadczeń, dokumentów wymaganych przez Zamawiającego. Niespełnienie chociaż jednego z wyżej wymienionych warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania i uznaniem jego oferty za odrzuconą.
4. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
5. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek określony w Części VII pkt. 1 ppkt 2 winien spełniać jeden z wykonawców samodzielnie.
6. **Zgodnie z art.22a ust.1 i 2 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.**
7. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie podmiotu trzeciego powinno wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia wykonawcy ubiegającemu się o zamówienie odpowiedniego zasobu. Wykonawca musi udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia, oraz że stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów.

Zobowiązanie powinno określać w szczególności:

- a) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- b) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- d) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Części VII pkt 1 ppkt 2 niniejszej SIWZ, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

Ponadto dokumenty powinny jednoznacznie wskazywać dane adresowe oraz kontakt telefoniczny do podmiotu udzielającego zasoby.

8. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-22 i art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

9. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia oświadczeń i dokumentów, dla każdego z podmiotów na zasobach którego polega, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 12-22 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp w zakresie jakim korzysta z zasobów podmiotu trzeciego, podpisany przez te podmioty.
10. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach innych podmiotów przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w części VIII pkt II ppkt 2 SIWZ.
11. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
12. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w art. 22a ust. 1 Pzp, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności technicznej lub zawodowe, o których mowa w Części VII pkt 1 ppkt 2.1 SIWZ.
13. W przypadku zamiaru powierzenia przez wykonawcę części zamówienia podwykonawcy (niebędącego podmiotem na zasobach którego polega), Zamawiający żąda:
 - a) wskazania przez wykonawcę, w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy;
 - b) podanie przez wykonawcę nazw (firm) podwykonawców.

Część VIII

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

1. Do oferty, zgodnej w treści z załącznikiem nr 7 do SIWZ wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
 - 1) aktualne na dzień składania ofert oświadczenia, zgodnej w treści z załącznikiem nr 2 (a i b) do SIWZ, o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. **Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.**
2. Zamawiający na podstawie art. 26 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych **może wezwać wykonawcę**, którego oferta została oceniona najwyżej, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp:
 - 1) Wykaz robót wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. Wykaz robót **wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ;**
 - 2) Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi min. 3 lata w tym przez okres min. 18 miesięcy uczestniczyła przy pracach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków lub położonych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków zespołu urbanistyczno – architektonicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami. **Wykaz osób wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ.**
 - 3) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 25 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.
3. **Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp.** W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. **Pomocniczo Zamawiający załącza wzór oświadczenia - załącznika nr 5 do SIWZ.**

4. Oświadczenia dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczące podwykonawców składane są w oryginale.
5. Inne dokumenty niż oświadczenia wskazane w pkt. 4 składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem, na każdej ze stron. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
6. W przypadku gdy ofertę lub załączone do niej dokumenty podpisuje osoba nieujawniona we właściwym rejestrze lub ewidencji do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy lub w przypadku składania oferty wspólnej, do oferty należy załączyć pełnomocnictwo w oryginale bądź kopii poświadczonej notarialnie.
7. Jeżeli to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne - do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
8. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów innych niż oświadczenia, wyłącznie, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
9. Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą oświadczeń i dokumentów wymaganych w Części VII lub którzy złożą dokumenty zawierające błędy, Zamawiający wezwie do ich uzupełnienia wyznaczając termin, chyba, że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
10. Na podstawie art. 23 ust. 2 ustawy Pzp, wykonawcy wspólnie występujący (np. spółki cywilne, konsorcja) są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.
11. W odniesieniu do warunków określonych w Części VII pkt 1 ppkt 2 SIWZ, w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek winien spełniać co najmniej jeden z tych wykonawców albo wszyscy wykonawcy wspólnie.
Zgodnie z zapisem w części VII pkt 5 SIWZ Zamawiający nie uzna za spełnienie warunku udziału w postępowaniu jeżeli w wykazie tym wykonawca przedstawi sumę robót zrealizowanych przez poszczególnych wykonawców składających ofertę wspólnie.
12. Każdy z wykonawców składających ofertę wspólną musi wykazać z osobna brak podstaw do wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp i przedstawić dokumenty i oświadczenia o których mowa w Części VIII SIWZ.
13. Każdy z wykonawców składających ofertę wspólną przedstawia oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej; W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu wg załącznika nr 5 do SIWZ.
14. W przypadku złożenia przez wykonawców oferty wspólnej do ofert winny być załączone:
 - 14.1 pełnomocnictwo regulujące współpracę podmiotów występujących wspólnie złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej notarialnie, zawierające wskazanie:
 - a) postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy;
 - b) wszystkich wykonawców ubiegających się o wspólnie o udzielenie zamówienia wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby;
 - c) ustanowionego pełnomocnika oraz zakresu jego umocowania.
 - 14.2 poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonują wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
 - 14.3 Jeżeli oferta wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana, Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
15. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w części VIII pkt 2 ppkt 3 SIWZ – **składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:**
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - **wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**
13. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 15, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu

zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

14. Dokumenty sporządzone w języku obcym, składane są wraz ich tłumaczeniem na język polski.

Część IX

Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

1. Korespondencję dotyczącą postępowania należy kierować na adres: Akademia Wychowania Fizycznego im. Eugeniusza Piaseckiego, ul. Królowej Jadwigi 27/39, 61-871 Poznań.
2. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą pisemną, faxem i drogą elektroniczną. W przypadku przesłania informacji faxem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu podany przez wykonawcę lub na adres poczty elektronicznej zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się wykonawcy z treścią pisma.
3. Adres poczty elektronicznej oraz numer fax do komunikowania się w tym postępowaniu: przetargi@awf.poznan.pl; fax (61) 835 50 63.
4. Osobami upoważnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami z ramienia Zamawiającego w zakresie procedury zamówień publicznych jest Pani Karolina Jendryca. W sprawach merytorycznych dotyczących przedmiotu zamówienia są to Pani Lucyna Stenclik i Pan Andrzej Konieczny. Jednocześnie Zamawiający informuje, że przepisy ustawy Pzp nie pozwalają na jakikolwiek kontakt – zarówno z Zamawiającym, jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami – niż wskazany w niniejszym SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.
5. Dokumenty, oświadczenia, o których mowa w części VIII SIWZ należy **bezwzględnie** wносить do Zamawiającego w formie pisemnej.
6. W przypadku konieczności uzupełnienia dokumentów (oświadczeń) przez wykonawcę w trybie art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, o których mowa w części VIII SIWZ, Zamawiający uzna złożone dokumenty jeżeli dotrą do niego przed upływem terminu wyznaczonego na uzupełnienie tych dokumentów w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z **oryginałem na każdej stronie** przez wykonawcę, zgodnie z § 7.1. Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane. Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. W przypadku składania elektronicznych dokumentów powinny być one opatrzone przez wykonawcę bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
Dokumenty (oświadczenia) przesłane tylko faxem lub drogą elektroniczną przed upływem terminu wyznaczonego, przez zamawiającego, na ich uzupełnienie nie zostaną uznane, a wykonawca zostanie wykluczony z postępowania z powodu nie spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
7. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, a Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż:
 - na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
8. Zamawiający przekazuje treść wyjaśnień wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ, bez ujawnienia źródła zapytania.
9. Zamawiający nie przewiduje zwoływania zebrania Wykonawców.
10. Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ zgodnie z warunkami określonymi w art. 38 ust.4 ustawy Prawo zamówień publicznych.
11. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz informację taką zamieszcza na stronie internetowej.
12. Przedłużenie terminu składania ofert **nie wpływa** na bieg terminu składania przez wykonawcę wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ.

Część X

Wadium

1. Zamawiający **wymaga** wniesienia wadium w wysokości **230.000,00 zł** (dwieście trzydzieści tysięcy złotych 00/100).
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

3. Wadium wnosi się na okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
4. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm).
5. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w PKO Bank Polski SA.:

23 1020 4027 0000 1402 1007 2009

z zaznaczeniem: „wadium – nr sprawy KSZP-2003-22/17/ZP”, w takim terminie, aby zostało ono uznane na rachunku Zamawiającego najpóźniej do momentu upływu terminu składania ofert.

6. W przypadku wniesienia wadium w innych formach, wymagane jest dołączenie do oferty oryginału dokumentu w zamkniętej kopercie opatrzonej nazwą Wykonawcy oraz opisem "**Wadium – Wykonanie termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu. - nr sprawy KSZP-2003-22/17/ZP**".
7. Zamawiający zwróci wadium zgodnie z warunkami określonymi w art. 46 ust. 1, 1a oraz 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
8. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami zgodnie z art. 46 ust. 4a oraz ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
9. **Zamawiający uzna za nieważną gwarancję, która będzie zawierać następujące wymogi formalne skierowane do Zamawiającego (beneficjenta gwarancji):**

Gwarant zapłaci na pisemne wezwanie beneficjenta, w którym oświadczy on, że:

1. *Oferent w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust 3 Ustawy, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust 1 Ustawy, lub pełnomocnictw oraz nie udowodnił, że wynikało to z przyczyn niezależnych po jego stronie;*
2. *oferta Oferenta została wybrana, oraz że:*
 - a) *Oferent odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,*
 - b) *Oferent nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,*
 - c) *zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta.*

Gwarancja może zawierać wymagania złożenia przez Zamawiającego oświadczeń jednak nie może zawierać wymagań, które zmuszają Zamawiającego do złożenia oświadczenia niezgodnego z prawdą, co ma miejsce w przypadku gdy Gwarant żąda oświadczenia, że **wystąpiły jednocześnie wszystkie wyżej wymienione okoliczności**. Prawidłowym natomiast jest zapis, który wymaga od Beneficjenta złożenia oświadczenia w zakresie jednej lub więcej okoliczności skutkujących zatrzymaniem wadium.

Część XI Termin związania ofertą

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu do składania ofert.

Część XII Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % zaproponowanej ceny brutto.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. 2.
6. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
8. Zamawiający zwraca 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
9. Pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia jest zwracane nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy na pokrycie roszczeń Zamawiającego w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
11. **Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji/poręczenia winno wynikać, że bank, ubezpieczyciel, poręczyciel zapłaci, na rzecz Zamawiającego w terminie maksymalnie 30 dni od pisemnego żądania kwotą zabezpieczenia, na pierwsze wezwanie Zamawiającego, bez odwołania, bez warunku, niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń Wykonawcy i bez dochodzenia czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione czy nie.**

Część XIII

Opis sposobu przygotowania oferty

1. Ofertę stanowi druk „Formularz oferty” wraz z załącznikami i wymaganymi dokumentami. Ofertę składa się w jednym egzemplarzu. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty następujące dokumenty:
 - a) Formularz ofertowy – załącznik nr 7 do SIWZ;
 - b) Oświadczenia – załącznik 2a, 2b do SIWZ;
 - c) Harmonogram rzeczowo-finansowy inwestycji, który musi uwzględniać informacje podane w specyfikacji jak i dokumentach składających się na jej integralną część (etapy, czasookresy i zaangażowanie procentowe) z wyodrębnieniem zakresów powierzonych podwykonawcom. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany etapów przed podpisaniem umowy lub w toku realizacji zgodnie z jej postanowieniami. Przy opracowywaniu harmonogramu należy przyjąć przerób roku w 2018 w wysokości: 1.600.000,00 zł - musi być wykonany do 30 listopada 2018 r., w 2019 pozostałą część przerobu;
3. Oferta powinna być przygotowana zgodnie z wymaganiami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz z uwzględnieniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. Wszelkie koszty przygotowania i złożenia oferty ponosi Wykonawca.
4. Jeżeli zaistnieją przesłanki z art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16.04.1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 1993 Nr 47, poz. 211 ze zm.), tj. informacje składane przez Wykonawcę objęte są tajemnicą przedsiębiorstwa, Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć w odpowiedni sposób w swojej ofercie te informacje w celu zachowania ich poufności, np. poprzez umieszczenie tych informacji niezależnie od oferty (w odrębnej kopercie). Tajemnicą przedsiębiorstwa może mieć charakter techniczny, technologiczny, handlowy lub organizacyjny. Tajemnicą jest informacja, która nie została ujawniona do wiadomości publicznej, w stosunku do tej informacji podjęto niezbędne działania mające na celu zachowanie poufności (zgodnie z wyrokiem SN z dnia 3.10.2000r. CKN 304/00). Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane. Wykonawca nie może zastrzec swojej nazwy (firmy) oraz adresu, informacji dotyczących ceny, opisu konfiguracji, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.
5. Oferta musi być przygotowana w języku polskim, pisemnie na papierze przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawiania śladów. Wykonawca może ponumerować strony oferty.
6. Formularz oferty oraz wszystkie załączniki do oferty powinny być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy rozumie się:
 - a) osoby wskazane w aktualnym odpisie z właściwego rejestru albo aktualnym zaświadczeniu o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
 - b) pełnomocnika Wykonawcy, ustanowionego przez osoby wskazane Części XIII w punkcie nr 6 ppkt a) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

7. **Wykonawcy składający ofertę wspólną, także spółki cywilne, muszą, zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**
8. Wykonawca zobowiązany jest wskazać w ofercie tę część zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.
9. Poprawki w ofercie powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy.
10. Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu. Na opakowaniu powinien się znaleźć napis: **„Oferta przetargowa – Wykonanie termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu. (KSZP-2003-22/17/ZP) - Nie otwierać przed 11.12.2017r. do godz. 10:00”**. Opis taki umożliwi Zamawiającemu sprawne przeprowadzenie czynności otwarcia ofert i poprawne zakwalifikowanie oferty do konkretnego postępowania przed jej otwarciem.
11. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. W celu dokonania zmiany oferty, nowa oferta musi dodatkowo zawierać na opakowaniu napis **„Oferta zamienna”**.
12. W celu wycofania oferty Wykonawca musi złożyć stosowne pismo wycofujące złożoną ofertę, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Do pisma należy dołączyć dokumenty, z których wynikać będzie, że pismo wycofujące podpisane jest przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. W przypadku braku takiego dokumentu Zamawiający zastrzega sobie prawo do otwarcia oferty w terminie wyznaczonym na otwarcie ofert.

Część XIV

Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w Poznaniu przy ul. Królowej Jadwigi 27/39. Miejscem złożenia oferty jest **Sekretariat Kanclerza i Kwestora w segmencie "B" budynku głównego, pokój nr 121**. W przypadku, gdy oferty będą dostarczane drogą pocztową na kopercie należy napisać **„Oferta przetargowa – Wykonanie termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu. (KSZP-2003-22/17/ZP) - Nie otwierać przed 11.12.2017r. do godz. 10:00”**. Jeśli oferta zostanie złożona w innym miejscu lub nie zostanie opisana w sposób jaki Zamawiający wskazał w SIWZ, to zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne otwarcie oferty przed terminem lub niedostarczenie jej na posiedzenie komisji, na którym dokonywane będzie otwarcie ofert.
2. Termin składania ofert upływa **w dniu 11.12.2017r. o godz. 9:30**.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu składania tj. dnia **11.12.2017r. o godz. 10:00** w siedzibie Zamawiającego przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w budynku Rektoratu **pokój nr 115**.

Część XV

Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wykonawca w formularzu oferty podaje cenę brutto za realizację zamówienia, zaokrągloną do drugiego miejsca po przecinku (pełne grosze) według zasad arytmetyki.
2. Forma przyjętego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia – ryczałtowe, zgodnie z § 13 wzoru umowy.
3. **Podstawą obliczenia ceny ma być opracowany przez Wykonawcę kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie własnego przedmiaru oraz załączonej dokumentacji, z uwzględnieniem zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Uwaga: przedmiar dostarczony przez Zamawiającego stanowi jedynie materiał pomocniczy - informacyjny, służący porównaniu zakresu prac z dokumentacją techniczną; nie stanowi on podstawy określenia ceny. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za dokonane przez siebie przedmiary robót i oświadcza, że ryzyko związane ze zmianami ilościowymi powstałymi w trakcie realizacji prac lub po ich zakończeniu obciąża Wykonawcę i zostało w kalkulowane w wynagrodzenie. Zmiany ilościowe nie uprawniają do zmian cen jednostkowych lub pozostałych założeń umowy, jak również do zmiany stawek pozycji ryczałtowych.**
4. Cena powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, wynikające z dokumentacji, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz przedmiaru, jak również nie ujęte w tej dokumentacji, a niezbędne do wykonania remontu. Obowiązuje zasada stabilności i niezmienności ceny w okresie realizacji przedmiotu zamówienia. W cenie Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić cały zakres robót, o którym mowa w dokumentacji i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, wraz z zestawieniem dotyczącym wykonanych robót, w cenie oferty brutto. Cena oferty podana w formularzu oferty obejmować musi wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia i łączną cenę robót i innych świadczeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym m.in.:

- podatek VAT w obowiązującej stawce,
 - ubezpieczenie budowy na czas realizacji robót,
 - zorganizowania zaplecza budowy,
 - zapewnienia warunków BHP i Ppoż,
 - wykonanie wszelkich prób i sprawdzeń przewidzianych w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót,
 - zapewnienia przejść i dojazdów do placu budowy na czas realizacji robót,
 - dozoru placu budowy,
 - wykonania wszystkich obowiązków Wykonawcy, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia, zgodnie z niniejszą SIWZ, jak i ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili składania oferty.
5. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany będzie dostarczyć przed podpisaniem umowy kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o przedmiary robót wykonane przez wykonawcę. W kosztorysie Wykonawca zobowiązany jest przyjąć metodę kalkulacji uproszczonej oraz poziom agregacji robót wg przedmiarów Zamawiającego.
 6. **Podana przez wykonawcę cena oferty brutto zawiera wszelkie koszty jakie poniesie wykonawca w celu prawidłowego, zgodne z aktualnie obowiązującą wiedzą inżynierską - techniczną, przepisami prawa i zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wykonania przedmiotu zamówienia.**
 7. Zamawiający przy ocenie poszczególnych ofert będzie brał pod uwagę cenę oferty brutto zaoferowaną za wykonanie zamówienia.
 8. W formularzu oferty wykonawca podaje cenę brutto za wykonanie zamówienia. Cena brutto zaokrąglona musi być do drugiego miejsca po przecinku, według zasad arytmetyki.
 9. Cenę należy podać w złotych polskich.
 10. Cenę brutto należy wpisać za pomocą cyfr. W cenie powinny być również uwzględnione wszystkie podatki (w tym VAT).
 11. Cenę oferty należy wpisać do Formularza oferty, stanowiącego załącznik Nr 7 do niniejszej SIWZ.
 12. W przypadku stwierdzenia braku danych w dokumentacji, rzutujących na cenę, wykonawca winien zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie.
 13. Cena może być tylko jedna; nie dopuszcza się wariantowości cen.
 14. Zamawiający może żądać wyjaśnienia zastosowanych cen budzących wątpliwości, co do spełnienia określonych przez Zamawiającego standardów wykonania.
 15. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru / usługi, których dostawa / świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku- załącznik nr 9 do SIWZ.

Część XVI

Waluty w rozliczeniach

1. Cena ofertowa brutto zostanie podana przez wykonawcę w całości w walucie polskiej.
2. Rozliczenia pomiędzy wykonawcą i Zamawiającym mogą być prowadzone jedynie w złotych polskich.

Część XVII

Opis kryteriów i sposób oceny ofert

1. Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie następujących kryteriów:

CENA – waga 60%,
Obliczenie ilości punktów w kryterium „cena”

$$\text{Cena } \odot = \frac{\text{Cena oferty najniższej}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 60$$

Pozostałe:

Gwarancja dodatkowa waga 40 %

Zaoferowany okres	60-63	64-71	72-79	80-87	88-95	96-103	104-111	112-119	120
-------------------	-------	-------	-------	-------	-------	--------	---------	---------	-----

gwarancji (G)									
Liczba punktów	0	5	10	15	20	25	30	35	40

Minimalny okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego to 60 m-cy. Maksymalny punktowany przez Zamawiającego okres gwarancji – 120 miesięcy od daty odbioru przedmiotu umowy. Wykonawca, który zaoferuje okres gwarancji w liczbie miesięcy 120 i więcej otrzyma 40 punktów.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą sumę pkt. (O) obliczoną wg wzoru:

$O = C + G$ gdzie:

O – suma pkt.

C – ilość pkt. w kryterium „cena”

G – ilość pkt. w kryterium „gwarancja”

2. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który złoży najkorzystniejszą ofertę.
3. Ocena ofert w zakresie przedstawionych kryteriów zostanie dokonana według następujących zasad:
Zamawiający jako najkorzystniejszą uzna ofertę Wykonawcy, która będzie przedstawiała najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert określonych w niniejszej specyfikacji, wyliczonych zgodnie z w/w wzorem.

Część XVIII

Opis sposobu otwarcia i oceny ofert.

1. Otwarcie ofert jest jawne.
2. Osoby obecne podczas otwarcia ofert wpisują się na listę obecności.
3. Przed otwarciem ofert przewodniczący komisji, lub osoba przez niego wyznaczona poda kwotę, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Podczas otwarcia ofert, przewodniczący komisji, lub osoba przez niego wyznaczona poda nazwę i adres Wykonawcy, cenę brutto, termin wykonania zamówienia i warunków płatności.
5. W części tajnej członkowie komisji dokonają sprawdzenia ważności złożonych dokumentów w świetle zapisów niniejszej SIWZ i proponują wybór Wykonawcy do realizacji zamówienia.
6. Zamawiający wyklucza Wykonawców, którzy nie spełniają wymogów określonych w art. 24 ust. 1 i ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Zamawiający zawiadamia równocześnie wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne, z zastrzeżeniem art. 92 ust.1 pkt. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
8. Ofertę wykluczonego Wykonawcy uznaje się za odrzuconą.
9. Zamawiający poprawia w ofercie zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie;
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
10. Zamawiający w toku badania i oceny ofert może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert w zakresie określonym w art. 87 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
11. Zamawiający zobowiązany jest odrzucić ofertę na podstawie art. 89 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych jeżeli:
 - a) jest niezgodna z ustawą,
 - b) jej treść nie odpowiada treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - e) została złożona przez Wykonawcę, wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub nie zaproszono go do składania ofert,
 - f) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
 - g) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - h) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
12. Zamawiający zobowiązany jest unieważnić postępowanie zgodnie z zapisami art. 93 ustawy Prawo zamówień publicznych.
13. O unieważnieniu postępowania Zamawiający powiadamia zgodnie z art. 93 ust.3 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Część XIX**Formalności jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

1. Po wyborze oferty Zamawiający zawiadomi pismem Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia o wynikach postępowania. Odpowiednie ogłoszenie o wyniku postępowania zostanie również umieszczone na stronie www.awf.poznan.pl i na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.
2. W piśmie do Wykonawcy, który zostanie wybrany do realizacji zamówienia oraz pozostałych wykonawców zawarta będzie informacja o terminie po którego upływie umowa w sprawie zamówienia może być zawarta.
3. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest przesłać Zamawiającemu draft Zabezpieczenia Należytego wykonania Umowy (w przypadku zamiaru złożenia ZNWU w innej formie niż pieniądź).
4. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest dostarczyć kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o przedmiary robót wykonane przez wykonawcę. W kosztorysie Wykonawca zobowiązany jest przyjąć metodę kalkulacji uproszczonej oraz poziom agregacji robót wg przedmiarów Zamawiającego.
5. W przypadku wyboru oferty najkorzystniejszej złożonej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu umowę podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia np. umowa konsorcjum regulującą współpracę Wykonawców. Zgodnie z art.141 ustawy Pzp Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest dostarczyć wykaz osób/ osoby do kontaktów z Zamawiającym odpowiedzialne za wykonanie zobowiązań – załącznik nr 6 do umowy;
7. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest dostarczyć program zapewnienia jakości wg wytycznych do załącznika nr 7 do umowy. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dokumentu (załącznik do umowy) – programu jakości, w którym przedstawi sposób wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe oraz organizacyjne gwarantujące sprawne wykonanie robót.

Część XX**Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy**

Istotne warunki umowy zawiera projekt umowy, który stanowi załącznik nr 6 do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Część XXI**Warunki wprowadzenia zmian do treści zawartej umowy.**

1. Zamawiający, zgodnie z postanowieniami art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.
2. Zmiany, o których mowa w pkt. 1 są § 12 wzoru umowy - Przesłanki zmiany umowy- wprowadzane w formie aneksu podpisanego przez Strony. Zmiany te, zgodnie z zapisami art. 140 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, nie mogą wykraczać poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ.
3. Wykonawca może dokonywać zmiany przedstawionej w ofercie osoby sprawującej samodzielną funkcję techniczną jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego, akceptującego nową osobę. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę tej osoby w następujących przypadkach:
 - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących tej osoby;
 - b) niewywiązywania się osoby sprawującej samodzielną funkcję techniczną z obowiązków wynikających z umowy;
 - c) jeżeli zmiana tej osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od wykonawcy (np. rezygnacji)
4. Zamawiający może żądać od wykonawcy zmiany osoby sprawującej samodzielną funkcję techniczną jeżeli uzna, że nie wykonuje ona swoich obowiązków wynikających z umowy w sposób należyty.
5. W przypadku zmiany osoby sprawującej samodzielną funkcję techniczną, nowa osoba musi spełniać wymagania określone dla danej osoby w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązany jest zmienić osobę sprawującą samodzielną funkcję techniczną zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.

Część XXI**Pouczenie o środkach ochrony prawnej.**

1. Każdemu wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy Pzp jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.

W sprawach innych nieregulowanych w niniejszej SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz akty wykonawcze do tej ustawy.

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami zatwierdzam.

Poznań dnia 24 listopada 2017r.

Sporządziła:
Karolina Jendryca

.....
(Kierownik Zamawiającego)

Załączniki:

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – **załącznik nr 1 do SIWZ;**

Oświadczenie - o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia - **załącznik nr 2 a, 2b do SIWZ;**

Wykaz wykonanych robót - **załącznik nr 3 do SIWZ;**

Wykaz osób – **Załącznik nr 4 do SIWZ;**

Wzór Oświadczenia dot. grupy kapitałowej – **załącznik nr 5 do SIWZ;**

Projekt umowy – **załącznik nr 6 do SIWZ;**

Formularz oferty - **załącznik nr 7 do SIWZ;**

Równoważność – **załącznik nr 8 do SIWZ;**

Obowiązek podatkowy - **załącznik nr 9 do SIWZ;**

Załącznik nr 2a do SIWZ

Nazwa Wykonawcy	
Adres Wykonawcy	

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY SKŁADANE NA PODSATWIE ART. 25a UST. 1 USTAWY Z DNIA 29
STYCZNIA 2004 ROKU PRAWO ZAMOWIEŃ PUBLICZNYCH
DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Części VII pkt 1 ppkt 2 SIWZ.

.....

Miejsce i data

.....

Pieczętka i podpisy osób reprezentujących Wykonawcę

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW*

Oświadczam, że w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego w Części VII pkt 1 ppkt 2 SIWZ, polegam na zasobach następujących podmiotów:....., w następującym zakresie
(należy wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)

.....

Miejsce i data

.....

Pieczętka i podpisy osób reprezentujących Wykonawcę

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

.....

Miejsce i data

.....

Pieczętka i podpisy osób reprezentujących Wykonawcę

*** - wypełnić tylko w przypadku jeśli dotyczy**

Załącznik nr 2b do SIWZ

Nazwa Wykonawcy	
Adres Wykonawcy	

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY SKŁADANE NA PODSATWIE ART. 25a UST. 1 USTAWY Z DNIA 29 STYCZNIA 2004 ROKU PRAWO ZAMOWIEŃ PUBLICZNYCH DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

.....
Miejsce i data

.....
Pieczętka i podpisy osób reprezentujących Wykonawcę

*Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art..... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:.....

.....
Miejsce i data

.....
Pieczętka i podpisy osób reprezentujących Wykonawcę

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA*:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/ów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj. (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
Miejsce i data

.....
Pieczętka i podpisy osób reprezentujących Wykonawcę

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA (wypełnić tylko wtedy gdy, Zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp):

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/ów, będącego/ych podwykonawcą/ami,
.....(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL,
KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
Miejsce i data

.....
Pieczętka i podpisy osób reprezentujących Wykonawcę

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

.....
Miejsce i data

.....
Pieczętka i podpisy osób reprezentujących Wykonawcę

*** - wypełnić tylko w przypadku jeśli dotyczy**

Załącznik nr 3 do SIWZ**Wykaz robót**

Nazwa Wykonawcy						
Adres Wykonawcy						
WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH WYKONANYCH ZGODNIE Z WYMAGANIAMI OKREŚLONYMI W CZĘŚCI VII PKT 2a I W CZĘŚCI VIII PKT 2 ppkt 1						
Lp.	Rodzaj robót – przedmiot umowy	Całkowita wartość brutto	Data wykonania robót (od – do)	Miejsce wykonania robót	Podmiot na rzecz, którego roboty te zostały wykonane	Doświadczenie własne/innych podmiotów *

Do wykazu robót budowlanych Wykonawca winien załączyć dowody określające, czy roboty te zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

* niepotrzebne skreślić

.....

Miejsce i data

.....

Pieczętka i podpisy osób reprezentujących wykonawcę

UWAGA! Należy obligatoryjnie wypełnić wszystkie kolumny!

Załącznik nr do 4 SIWZ

.....

.....
pełna nazwa i dokładny adres Wykonawcy

WYKAZ OSÓB

Lp.	Imię i nazwisko	Wykształceni e	Funkcja pełniona w ramach zamówienia (np. kierownik budowy)	Kwalifikacj e zawodowe	Nr uprawnień	Doświadczenie (w tym min. 18 miesiący uczestniczyła przy pracach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków lub położonych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków zespołu urbanistyczno – architektoniczn ego)	Wykonawc a dysponuje osobami*	Wykonawca będzie dysponował osobami**
1.	2.	3.		4.	5.	6.	7.	8.
1								
2								
3								
4								

* Jeśli Wykonawca dysponuje wskazaną w danym wierszu osobą należy wypełnić kolumnę nr 7 wpisując „TAK”.

** Jeśli Wykonawca będzie dysponował wskazaną w wierszu osobą należy w kolumnie nr 8 wpisać nazwę podmiotu, który udostępnia wskazaną osobę. Do wykazu należy załączyć pisemne zobowiązania wskazanych w kolumnie nr 8 podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia.

.....

Miejsce i data

.....

Pieczętka i podpisy osób reprezentujących wykonawcę

Załącznik nr 5 do SIWZ.....
(pieczęć Wykonawcy)**OŚWIADCZENIE**
w trybie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień
publicznych (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 2164)**Oświadczam(y), że:**

Nie należymy do grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015r., poz. 184 ze zm.).*

Należymy do grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015r., poz. 184 ze zm.). W załączeniu składamy listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.*

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

.....
Miejsce i data.....
Pieczęć i podpisy osób reprezentujących
Wykonawcę**UWAGA!*** niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 6 do SIWZ

Umowa o roboty budowlane

Zawarta dnia w Poznaniu na wykonanie termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu pomiędzy Akademią Wychowania Fizycznego im. Eugeniusza Piaseckiego w Poznaniu, ul. Królowej Jadwigi 27/39, 61 - 871 Poznań zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowana przez:

1.
2.

a firmą:

.....

reprezentowaną przez :

1.
2.

zwaną dalej „Wykonawcą”.

Umowa zawarta zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. 2017 poz. 1579) w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego.

§ 1.

Strony zgodnie oświadczają, że osoby je reprezentujące przy zawieraniu niniejszej umowy (zwanej dalej: Umową) są do tego prawnie umocowane zgodnie z wymogami prawa polskiego. W związku z powyższym nie będą powoływać się na brak umocowania osoby reprezentującej w przypadku jakichkolwiek sporów mogących wynikać z umowy.

§ 2.

Przedmiot umowy.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie obejmujące: termomodernizację budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu zgodnie z projektem budowlanym sporządzonym przez Autorskie Studio Architektoniczne Wojciech Tkaczyk i zatwierdzoną przez Prezydenta Miasta Poznania decyzją o udzieleniu pozwolenia na budowę nr 1255/2011 z dnia 14.06.2011 r.
 2. Wykonawca przed rozpoczęciem realizacji zadania zobowiązany jest do wykonania modelu w skali 1:1 przejścia fasady aluminiowo-szklanej dolnego i górnego parteru zgodnie z rysunkiem M1 „Wytyczne do wykonania modelu fasady aluminiowej”.
 3. Wykonawca oświadcza, że:
 - przestudiował uważnie dokumenty umowne w celu zrozumienia zakresu robót, a także po to, by być świadomym warunków umownych i wynikających z nich następstw,
 - przestudiował dokumentację projektową i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, jak też, że zapewni i zrobi wszystko, co jest niezbędne do odpowiedniego wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z intencją i znaczeniem dokumentacji projektowej,
 - dokonał szczegółowej wizji i przeglądu istniejącego obiektu i miejsca robót, zapoznał się przed podpisaniem umowy z warunkami lokalizacyjno-terenowymi placu budowy i uwzględnił je w wynagrodzeniu ryczałtowym,
- W związku z powyższym Wykonawca nie będzie podnosił roszczeń finansowych związanych z ewentualnym zwiększeniem zakresu robót.
4. Przedmiot umowy określa dokumentacja projektowa wyszczególniona w załączniku nr 1 do umowy.

§ 3.

Terminy.

1. Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie do 7 dni od podpisania umowy.
2. Termin wykonania modelu przejścia fasady aluminiowo-szklanej dolnego i górnego parteru zgodnie z rysunkiem M1 „Wytyczne do wykonania modelu fasady aluminiowej, ustala się na 8 tygodnie od podpisania umowy
3. Termin zakończenia i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, ustala się do: 31 października 2019 r.

§ 4.

Harmonogram robót, Program zapewnienia jakości.

1. Harmonogram rzeczowo – finansowy zgodny z zapisami SIWZ, podpisany przez strony, stanowi załącznik nr 2 do umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany wartości rzeczowo-finansowych harmonogramu w trakcie realizacji umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Programu zapewnienia jakości, w którym przedstawi sposób wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe oraz organizacyjne gwarantujące sprawne wykonanie robót. Program zapewnienia jakości stanowi zał. nr 7 do umowy.

§ 5.

Przekazanie terenu budowy.

Strony oświadczają, że:

1. Zamawiający przekazał Wykonawcy w dniu podpisania niniejszej umowy: pozwolenie konserwatorskie wraz z decyzjami konserwatorskimi, pozwolenie na budowę, projekty wykonawcze oraz pozostałe opracowania projektowe.
2. Wykonawca przekazał Zamawiającemu oświadczenie o przyjęciu obowiązków kierownika budowy wraz z kserokopią uprawnień budowlanych i kserokopią aktualnego zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
3. Przekazanie dziennika budowy nastąpi protokolarnie w dniu przekazania placu budowy.

§ 6.

Inspektor nadzoru.

Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o powołaniu inspektora nadzoru. Inspektor nadzoru działać będzie w granicach określonych przepisami ustawy z dnia 7.07.1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2017 r. poz. 1332) i kompetencji przekazanych przez Zamawiającego.

§ 7.

Kierownik budowy.

1. Kierownikiem budowy ustanowionym przez Wykonawcę, jest:

.....

posiadający uprawnienia budowlane nr, będący członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr posiadający udokumentowany udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości lub położonych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków zespołu urbanistyczno – architektonicznego przez okres minimum 18 miesięcy.

2. Wykonawca ustanawia do kontaktów z Zamawiającym osobę odpowiedzialną za nadzór i wykonanie przedmiotu umowy:
.....
3. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do kontaktów z Wykonawcą odpowiedzialnym za nadzór i wykonanie przedmiotu umowy jest: Andrzej Konieczny – Kierownik Działu Inwestycyjno Technicznego AWF lub osoba przez niego wskazana.

§ 8.

Dostawa mediów.

1. Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt zapewni w okresie realizacji przedmiotu umowy i na jej potrzeby dostawę wody i energii elektrycznej. Woda, energia elektryczna, urządzenia sanitarne zostaną udostępnione Wykonawcy przez Zamawiającego. Wymienione media rozliczane będą na podstawie aktualnych urządzeń pomiarowych zamontowanych przez Wykonawcę na jego koszt i rozliczane kwartalnie na podstawie faktury wystawionej przez Zamawiającego i skompensowania jej z fakturą Wykonawcy. Wykonawca niniejszym nieodwołalnie wyraża zgodę na potrącenie powyższych kosztów z jego wynagrodzenia.
2. Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt zapewni w okresie realizacji robót wywóz odpadów powstałych z własnej i podwykonawców działalności i wykonywanych przez nich robót i usług oraz nie dopuści do przekroczenia dopuszczalnych norm w odprowadzanych do miejskiej sieci sanitarnej ściekach z własnej i podwykonawców działalności i wykonywanych przez nich robót i usług.

§ 9.

Teren budowy.

1. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że modernizowany obiekt budowlany jest obiektem czynnym, w którym odbywają się zajęcia dydaktyczne, w związku z tym Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia takiej organizacji robót, by w żadnym przypadku nie stanowiły one zagrożenia dla zdrowia i życia przebywających w obiekcie i jego bezpośredniej okolicy osób.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać na swój koszt: zabezpieczenie terenu budowy, strzec znajdującego się tam mienia, zapewnić warunki bezpieczeństwa osób i mienia znajdującego się na jego terenie oraz strzec teren budowy przed wstępem osób nieupoważnionych.
3. W okresie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, a zbędne materiały, odpady, śmieci, gruz budowlany, opakowania i inne pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach niezwłocznie usuwał poza teren budowy. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w dniu przyjęcia przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
4. W przypadku zaniechania przez Wykonawcę czynności porządkowych określonych w ust. 1, 2 bądź 3, czynności te mogą zostać wykonane bez dodatkowego wezwania przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy, co nastąpi przez potrącenie z Wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Prace prowadzone przez Wykonawcę nie mogą utrudniać użytkowania obiektu, a w szczególności nie mogą zakłócać użytkowania w sposób inny niż będący następstwem zakłóceń wynikających z zakresu i technologii prowadzonych robót.
6. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że część robót termoizolacyjnych wykonywana będzie od zachodniej strony budynku, na ścianie stanowiącej „nawis” nad nieruchomością będącą własnością innego podmiotu. W związku z powyższym przed przystąpieniem do tych robót Zamawiający z 14 dniowym wyprzedzeniem obowiązany jest zawiadomić właściciela tej nieruchomości o zamiarze wejścia na jego teren. Nadto, Właściciel nieruchomości zastrzegł sobie prawo do zmiany i wyznaczenia innego terminu ww. prac. Właściciel wyznaczy nowy termin, nie później jednak niż w przeciągu 6 miesięcy od otrzymania pisemnego zawiadomienia. Ponadto Właściciel określił, że rozpoczęte w uzgodnionym terminie roboty termoizolacyjne (wraz z uprzątnięciem terenu robót) winny zostać wykonane w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty wejścia na tę nieruchomość.
7. Wykonawca oświadcza, że zaistnienie okoliczności opisanych w ust. 6 nie będzie miało żadnego wpływu na końcowy termin wykonania przedmiotu umowy i wysokość wynagrodzenia ustalonego w § 14 ust. 2.

§ 10.

Materiały.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z własnych i fabrycznie nowych materiałów budowlanych. Niedopuszczalne jest wbudowywanie oraz magazynowanie przez Wykonawcę i Podwykonawców materiałów i urządzeń, co, do których mogą zgłosić swoje roszczenia osoby trzecie.
2. Materiały i urządzenia użyte do wykonania przedmiotu umowy odpowiadać mają, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz.U. 2016 r. poz.1570) oraz art. 10 ustawy Prawa budowlanego oraz wymogom projektu, specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. W każdym czasie i na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów i urządzeń oraz wymaganych przepisami dla tych materiałów i urządzeń, odpowiednie certyfikaty zgodności z Polską Normą, aprobaty techniczne, atesty, świadectwa jakości, instrukcje obsługi, itp.
Dokumentację w tym zakresie Wykonawca winien przechowywać na budowie i przekazać ją Zamawiającemu w procedurze odbioru końcowego.
4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania, na żądanie Zamawiającego, prawidłowości wykonania robót oraz jakości użytych materiałów przez Wykonawcę i Podwykonawców przy realizacji zadania.
5. Jeżeli w rezultacie przeprowadzonych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót, co do jakości są niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych oraz skutki z tym związane obciążą Wykonawcę.
6. W razie konieczności odstąpienia od zatwierdzonego projektu budowlanego w zakresie materiałów i urządzeń oraz stosowanych technologii robót, niezależnie od tego czy odstąpienie to ma charakter istotny czy nieistotny, Wykonawca obowiązany jest do pisemnego zawiadomienia o tym Zamawiającego.
7. Roboty zamienne mogą być realizowane wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, poprzedzonej uzasadnionym pisemnym zgłoszeniem przez Wykonawcę zakresu robót zamiennych. Za wykonanie robót zamiennych Wykonawca nie może żądać zmiany ustalonego w §14 wynagrodzenia ryczałtowego.

§ 11.

Ubezpieczenia.

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszystkie szkody związane z wykonywaniem niniejszej umowy – wyrządzone przez niego, jego pracowników, podwykonawców oraz inne podmioty i osoby, którymi się posługuje. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tego tytułu od momentu odbioru terenu budowy aż do jego przekazania Zamawiającemu.
2. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia wykonania robót objętych przedmiotową umową w zakresie ryzyk budowlano – montażowych związanych z prowadzonymi robotami budowlanymi z uwzględnieniem konsekwencji wbudowania materiałów podlegających zastrzeżeniu na kwotę minimum wartości umowy określonej w § 14 ust. 2 przez cały okres obowiązywania umowy – aż do podpisania protokołu odbioru końcowego. W przypadku przedłużenia terminu wykonywania umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia okresu ubezpieczenia lub zawarcia nowej umowy ubezpieczenia – w przypadku nie wykonania tego obowiązku Zamawiający uprawniony jest do zawarcia umowy ubezpieczenia na koszt Wykonawcy.
3. Kopia polisy stanowi załącznik nr 4 do umowy.
4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć mu do wglądu oryginał polisy wraz z dowodem uiszczenia składek.

§ 12.

Przesłanki zmiany umowy.

1. Wykonawca ma prawo żądać przedłużenia umownego terminu wykonania przedmiotu umowy, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu stanowi konsekwencję:
 - a) konieczności wykonania Zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, lub robót zamiennych lub opóźniających lub wstrzymujących realizację robót zasadniczych - termin może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu wykonywania robót zasadniczych z tego powodu - jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy okoliczności tych nie można było przewidzieć i nie można było uniknąć zmiany terminu,
 - b) konieczności zwiększenia wynagrodzenia na wskutek wystąpienia Zamówień polegających na powtórzeniu robót budowlanych

- c) przyczyn zależnych od Zamawiającego lub organów administracji - termin może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu prac z tego powodu - jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy okoliczności tych nie można było przewidzieć i nie można było uniknąć zmiany terminu,
 - d) działania siły wyższej - termin może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu prac z tego powodu - jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy okoliczności tych nie można było przewidzieć i nie można było uniknąć zmiany terminu,
 - e) warunków atmosferycznych nie pozwalających na realizację robót, dla których określona odpowiednimi normami technologia wymaga właściwych warunków atmosferycznych - termin może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu prac z tego powodu - jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy okoliczności tych nie można było przewidzieć i nie można było uniknąć zmiany terminu.
 - f) innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy skutkujących niemożliwością prowadzenia prac, a w szczególności brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na teren robót spowodowany awariami, remontami, przebudową dróg dojazdowych oraz protestami mieszkańców z blokadą dróg.
2. Wykonawca może wystąpić z wnioskiem, o jakim mowa w ust. 1, na piśmie, nie później niż w terminie 7 dni od zaistnienia powyższych okoliczności.
 3. Roboty zamiennie lub polegające na powtórzeniu podobnych robót budowlanych mogą być realizowane wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności, poprzedzonej uzasadnionym pisemnym zgłoszeniem przez wykonawcę zakresu robót zamiennych. Dopuszczalne są roboty zamiennie i dodatkowe w zakresie zmian ilości, materiałów, technologii, urządzeń na materiały, technologie i urządzenia spełniające takie same parametry techniczne lub na o wyższych parametrach niż określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dokumentacji technicznej i ofercie Wykonawcy. Za wykonanie robót zamiennych Wykonawca nie może żądać zmiany ustalonego w § 14 wynagrodzenia ryczałtowego.
 4. Dopuszczalne są zmiany umowy w zakresie osób wskazanych w niniejszej umowie.
 5. Dopuszczalne są zmiany umowy w zakresie finansowania wynikające ze zmian wprowadzonych przez Instytucję Zarządzającą lub Instytucję Finansującą.

§ 13.

Podwykonawcy.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi i podwykonawców.
 2. Wykonawca ma prawo podpisać umowę o podwykonawstwo z podwykonawcami zgodnie ze złożoną ofertą. Wykonawca oświadcza, że niżej wymieniony zakres prac wykona przy pomocy podwykonawców:
-
-
- Pozostały zakres prac Wykonawca wykona siłami własnymi. Zamawiający nie wyraża zgody na dalsze podzlecenie robót przez podwykonawcę dalszym podwykonawcom.
3. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
 4. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo na roboty budowlane jest obowiązany do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany.
 5. Zamawiający zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo i projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - a) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.
 6. Zamawiający zgłasza pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo i jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach o których mowa w ust. 5. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu w terminie 10 dni uważa się za akceptację umowy i jej zmiany przez zamawiającego.
 7. Wykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo oraz jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy.

8. W przypadku, o którym mowa w ust. 7, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
9. Umowy z podwykonawcami powinny być zawierane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Wykonawca może wprowadzić podwykonawcę na teren budowy po spełnieniu warunku uzyskania akceptacji Zamawiającego, o którym mowa ust. 4 - 9.
11. Wprowadzenie podwykonawców nie pociąga za sobą możliwości naliczania dodatkowej zapłaty za generalne wykonawstwo ani dokonania jakichkolwiek zmian warunków niniejszej umowy.
12. Wszelkie zmiany umowy w zakresie umów z podwykonawcami lub zmiany podwykonawców wymagają pisemnej zgody Zamawiającego”.

§ 14.

Wartość umowna.

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
brutto: zł, słownie:
3. Strony ustalają, że wynagrodzenie umowne obejmuje wszelkie koszty poniesione przez wykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy i uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, opłaty, ubezpieczenia, transportu oraz inne opłaty związane z realizacją przedmiotu umowy i nie podlega waloryzacji.

§ 15.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi 10 % wynagrodzenia umownego wraz z podatkiem VAT, określonego w § 14 ust. 2, tj. zł (słownie:),
2. Strony zgodnie stwierdzają, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości określonej w ust. 1 zostało wniesione przez Wykonawcę przed zawarciem niniejszej umowy w formie:
3. Z wniesionej przez Wykonawcę całkowitej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
 - a) 70% zostanie zwolnione w ciągu 30 dni po podpisaniu przez Zamawiającego końcowego protokołu odbioru całego zadania inwestycyjnego,
 - b) 30% zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy na pokrycie roszczeń Zamawiającego w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

§ 16.

Obowiązki wykonawcy.

1. Niezależnie od obowiązków wymienionych w niniejszej umowie Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczególne:
 - 1) pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców,
 - 2) ponoszenie całkowitej odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy,
 - 3) zapewnienie specjalistycznego kierownictwa wykonywanych robót, konstrukcji, instalacji oraz montażu dostarczonych przez siebie maszyn i urządzeń wraz z nadzorem geodezyjnym,
 - 4) dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej,
 - 5) zapewnienie przeprowadzenia specjalistycznego rozruchu technologicznego zamontowanych zespołów urządzeń i przeszkolenia załogi Zamawiającego,

- 6) prowadzenie minimum 1 raz w tygodniu porad koordynacyjnych na terenie budowy, z udziałem przedstawiciela Zamawiającego, inspektora nadzoru i podwykonawców, celem omówienia postępu robót, ustalenia ich zgodności z harmonogramem oraz rozwiązania zaistniałych problemów,
 - 7) informowanie pisemnie inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz o terminie wykonywania robót zanikających,
 - 8) uwzględnienie w organizacji i technologii robót uwarunkowania, iż inspektor nadzoru może dokonać odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu w okresie do 3 dni roboczych od daty zawiadomienia.
 - 9) Wykonawca oświadcza, iż jest wyłącznie odpowiedzialny za przeszkolenie zatrudnionych przez siebie pracowników w zakresie przepisów BHP.
 - 10) Wykonawca oświadcza, że w związku z realizacją przedmiotu Umowy, ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji.
 - 11) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie budowy.
 - 12) Opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz.1126).
 - 13) W razie konieczności odstąpienia od zatwierdzonego projektu budowlanego niezależnie czy odstąpienie to ma charakter nieistotny czy istotny, Wykonawca pisemnie zawiadamia o tym Zamawiającego oraz w razie potrzeby podejmuje niezbędne działania.
 - 14) Zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy, w szczególności pod względem przeciwpożarowym.
 - 15) Przygotowanie i oznakowanie odcinków dróg, na których będą prowadzone roboty i zapewnienie właściwej organizacji ruchu zgodnie z projektem oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
 - 16) Przekazanie Zamawiającemu, przy odbiorze robót, atestów i gwarancji udzielonych przez dostawców materiałów i urządzeń.
 - 17) Przed rozpoczęciem robót Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia wszystkich właścicieli uzbrojenia znajdującego się na terenie inwestycji (stosownie do dokumentacji).
 - 18) Prace prowadzone przez Wykonawcę nie mogą utrudniać użytkownika obiektu, a w szczególności nie mogą zakłócać użytkownika w sposób inny niż będący następstwem zakłóceń wynikających z zakresu i technologii prowadzonych robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować zamówienie pracownikami zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę w zakresie czynności opisanych przez Zamawiającego w siwz.
 3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć mu do wglądu:
 - a) kopie umów o pracę zawierających imię i nazwisko osób, które świadczyć będą czynności na rzecz Zamawiającego, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę oraz wymiar etatu,
 - b) dokumentów potwierdzających opłacenie składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę.

§ 17.

Kary umowne.

1. Strony postanawiają, iż formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – 0,2 % wynagrodzenia umownego określonego w § 14 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji i rękojmi – 0,2 % wartości brutto prac, których wady dotyczą za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za opóźnienie w wykonaniu modelu w skali 1:1 przejścia fasady aluminiowo-szklanej dolnego i górnego parteru, o którym mowa w § 2 ust. 2 oraz § 3 ust. 2 w wysokości 250,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - d) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 20% wynagrodzenia umownego określonego w § 14 ust. 2.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne, w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) za opóźnienie w przekazaniu terenu budowy – 0,2 % wynagrodzenia umownego określonego w § 14 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Zamawiającego - 5 % wynagrodzenia umownego określonego w § 14 ust. 2.

Wyjątkiem od tak ustalonych zasad jest okoliczność określona w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ze swojego wynagrodzenia naliczonych kar umownych adekwatnie do zapisów zawartych w protokole odbioru.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ze swojego zabezpieczenia należytego wykonania umowy kar umownych naliczonych adekwatnie do zapisu zawartego w § 17 ust. 2 pkt. b.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.

§ 18.

Odbiór.

1. W przypadku ukończenia robót zanikających lub podlegających zakryciu Zamawiający przystąpi i zakończy odbiór w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę Zamawiającemu gotowości do odbioru oraz przedłożenia przez Wykonawcę wymaganych dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru. Z czynności odbioru sporządzany jest protokół, podpisywany przez przedstawicieli Stron. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie odbioru robót zanikających lub podlegających zakryciu istnienia jakichkolwiek wad prac wykonanych w ramach odbieranej części robót może on uzależnić dokonanie tego odbioru i podpisanie protokołu od usunięcia tych wad.
2. Protokoły odbioru robót zanikających lub podlegających zakryciu stanowią załącznik do protokołu końcowego.
3. Wykonawca zawiadomi wpisem do dziennika budowy oraz odrębnym pismem Zamawiającego o gotowości do przekazania przedmiotu Umowy Zamawiającemu i dokonania odbioru końcowego.
4. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w terminie 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę Zamawiającemu gotowości do odbioru – zgodnie z ust. 5 i 7. Z czynności odbioru końcowego sporządzany jest protokół, podpisywany przez przedstawicieli Stron.
5. Wykonawca przekaze Zamawiającemu razem z wnioskiem o dokonaniu odbioru końcowego robót:
 - a) oryginał dziennika robót,
 - b) dokumentację powykonawczą w 2 egz. w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej,
 - c) atesty na prefabrykaty i wszelkie materiały, urządzenia;
 - d) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę, sprawdzeń i badań;
 - e) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym, przepisami i obowiązującymi polskimi normami;
6. Zamawiający może odmówić dokonania odbioru końcowego, jeżeli nie zostały wykonane wszystkie prace w ramach przedmiotu umowy, bądź też, jeżeli stwierdził w jego trakcie istnienie wad dotyczących wykonanych prac, które nadają się do usunięcia a Wykonawca odmawia ich usunięcia w okresie, w którym dokonywany jest odbiór końcowy. W takim przypadku Strony określą odpowiedni, technicznie uzasadniony termin, do którego winny zostać wykonane wszystkie zaległe prace i wady stwierdzone podczas odbioru końcowego. Termin ten nie będzie jednak dłuższy niż 7 dni, chyba że dostarczenie materiałów lub urządzeń wolnych od wad będzie wymagało dłuższego terminu, wówczas termin wskaże ich dostawca. Niezwłocznie po wywiązaniu się przez Wykonawcę z powyższego obowiązku (tj. wykonanie zaległych prac oraz/lub usunięcie wad) zostanie wyznaczony nowy termin dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy, zaś postanowienia zawarte w ust. 5 będą stosowane odpowiednio.
7. W przypadku, gdy Zamawiający w trakcie odbioru końcowego stwierdzi istnienie wad, które nie nadają się do usunięcia, to:
 - 1) jeżeli możliwe jest użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem – może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.
8. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wszystkich wad, usterek i braków w odpowiednich uzgodnionych terminach, zgodnie z ust. 8, Zamawiający – niezależnie od innych środków przewidzianych w Umowie – ma prawo zlecić osobom trzecim usunięcie wad i usterek oraz wykonanie niezrealizowanych robót na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża bezwarunkową zgodę.
9. Zapisy przywołane w § 18 ust. 8 obowiązują również w okresie gwarancji i rękojmi.

§ 19.

Warunki gwarancji.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na całość zamówienia na okres licząc od dnia podpisania przez obie strony protokołu odbioru końcowego.
2. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za fachowe, technicznie nienaganne, zgodne z najnowszym stanem techniki, wiedzy inżyniersko – technicznej i przepisami prawa, wykonanie robót, dostarczenie i zastosowanie materiałów, konstrukcji i urządzeń, zgodność z normami.
3. Gwarancją Wykonawcy objęte są wszystkie roboty wykonane na podstawie umowy, bez względu na to, czy zostały wykonane przez Wykonawcę, czy przez podwykonawców, którymi posłużył się on przy wykonywaniu umowy.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zapewni bezpłatne naprawy gwarancyjne. Naprawy gwarancyjne świadczone będą w miarę możliwości w miejscu użytkowania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zapewnia wykonanie napraw w okresie gwarancji i rękojmi w najkrótszym możliwym terminie uwzględniającym techniczne możliwości ich usunięcia. Podjęcie czynności naprawczych przez Wykonawcę w okresie do **5 dni roboczych** od daty **ich zgłoszenia** przez Zamawiającego. W tym okresie Wykonawca przedstawi Zamawiającemu sposób usunięcia usterki i określi max. termin jej usunięcia. W przypadku nie usunięcia usterki lub wady w terminie wskazanym przez Wykonawcę, zaakceptowanym przez Zamawiającego, będą naliczane kary umowne, zgodnie z zapisami § 17 ust. 2 p.pkt. b.
6. W przypadku zacieku lub wypadnięcia szyby reakcja i naprawa w ciągu **24 h** od momentu zgłoszenia.
7. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 5 będą dokonywane e-mailem lub pisemnie na adres Wykonawcy.
8. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę zgłoszonych przez Zamawiającego usterek lub wad w trakcie trwania gwarancji, Zamawiający zleci ich wykonanie Wykonawcy zastępczemu, a kosztami obciąży Wykonawcę ze środków zabezpieczonych, o których mowa w § 15 ust. 3 pkt. b, na co Wykonawca wyraża bezwarunkową zgodę.
9. Usunięcie wad zostaje stwierdzone w protokołach pousterkowych.

§ 20.

Płatności.

1. NIP Wykonawcy,
NIP Zamawiającego 777-00-03-185.
2. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy będzie odbywało się fakturami częściowymi, wystawianymi (nie częściej niż raz w miesiącu), na podstawie formularzy zestawień zawierających procentowe zaawansowanie wykonanych robót w poszczególnych elementach, sprawdzonych i potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru. Formularz zestawień wykonanych robót, stanowiący podstawę wystawienia faktury, winien zawierać nazewnictwo i wyliczenia wartości spójne w swej systematyce z formularzami ofertowymi. Formularze te należy sporządzać w układzie narastającym. Formularze zestawień wykonanych robót służą wyłącznie do celów rozliczeń finansowych i nie oznaczają odbioru robót w zakresie technicznym". Przyjęcie faktur Wykonawcy warunkuje złożenie potwierdzonego przez podwykonawców oświadczenia o nie zaleganiu wobec nich z realizacją zobowiązań finansowych za wykonane przez tych podwykonawców, powierzone zgodnie z warunkami umowy, części zamówienia. Niezłożenie, w dacie wpływu faktury do Zamawiającego, oświadczenia upoważnia Zamawiającego do wstrzymania płatności.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone fakturami częściowymi nie może przekroczyć 80 % wynagrodzenia umownego brutto. Pozostała część wynagrodzenia zostanie zapłacona na podstawie faktury końcowej.
4. Rozliczenie końcowe, za przedmiot umowy nastąpi fakturą końcową, wystawioną po zakończeniu czynności odbioru końcowego i podpisaniu protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń .
5. Wierzytelności związane z realizacją niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem obrotu pomiędzy podmiotami trzecimi.
6. Wykonawca będzie wystawiał faktury częściowe po upływie każdego miesiąca, w ciągu pierwszych 10 dni miesiąca następującego po okresie rozliczeniowym, natomiast fakturę końcową do 14 dni od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy". W 2018 r. Wykonawca wystawi fakturę częściową do 10 grudnia 2018 r.
7. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur częściowych i faktury końcowej z załączonymi do nich dokumentami rozliczeniowymi uprzednio sprawdzonymi i potwierdzonymi przez Inspektora nadzoru w terminie 30 dni, licząc od daty ich otrzymania.
8. Datą zapłaty jest data obciążenia rachunku płatnika. W przypadku zwłoki w płatności obowiązują odsetki za opóźnienie w zapłacie.

§ 21.

Zmiany umowy.

Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zgody obu stron wyrażonej pisemnie pod rygorem nieważności.

§ 22.

Odstąpienie od umowy.

1. Zamawiającemu przysługuje, oprócz przypadków wymienionych w kodeksie cywilnym oraz ustawie prawo zamówień publicznych, prawo do odstąpienia od umowy w sytuacji kiedy:
 - a) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
 - b) zostanie zgłoszona likwidacja Wykonawcy,
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - d) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął wykonywania umowy (robót) i nie realizuje jej przez okres dłuższy niż 14 dni,
 - e) Wykonawca przerwał realizację Umowy (robót) i nie realizuje jej przez okres dłuższy niż 14 dni,
 - f) Wykonawca nie wykonuje (nienależyście wykonuje) robót zgodnie z umową, a w szczególności z dokumentacją techniczną.
 - g) naruszenie obowiązków określonych w § 11 ust. 2 i ust.4
 - h) inne rażące naruszenie obowiązków wynikających z umowy lub przepisów prawa,
- w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zdarzeniu stanowiącym podstawę odstąpienia.
2. Wykonawcy przysługuje, oprócz przypadków wymienionych w kodeksie cywilnym, prawo do odstąpienia od umowy w razie zawiadomienia Wykonawcy, że Zamawiający – wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności – nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
- w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zdarzeniu stanowiącym podstawę odstąpienia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy obowiązują kary umowne przewidziane w § 17.
4. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a) w terminie 10 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wg stanu na dzień odstąpienia. Protokół ten winien zawierać kosztorys inwentaryzacyjny sporządzony jako wyciąg z kosztorysu ofertowego.
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty do momentu przekazania terenu budowy Zamawiającemu.
 - c) Wykonawca niezwłocznie zgłosi Zamawiającemu gotowość odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca.
 - d) najpóźniej w ciągu 20 dni Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone bądź wzniesione,
 - e) w razie odstąpienia od umowy, z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych i do zapłaty wynagrodzenia za roboty wykonane, wg stanu na dzień odstąpienia, bez zwrotu za nakłady poniesione na przyszłe wykonanie przedmiotu umowy.

§ 23.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego, Prawa zamówień publicznych oraz inne obowiązujące przepisy prawa.

§ 24.

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 25.

Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 26.

Załączniki.

Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:

- Numer 1. Spis dokumentacji projektowej,
- Numer 2. Harmonogram robót,
- Numer 3. Kosztorys ofertowy,
- Numer 4. Polisa ubezpieczeniowa,
- Numer 5. Dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- Numer 6. Wykaz osób /osoby do kontaktów odpowiedzialne za wykonanie zobowiązań,
- Numer 7. Program zapewnienia jakości.

Data:

Podpisy stron

Zamawiający:

Wykonawca

.....

.....

.....

.....

Załącznik nr 1 Spis dokumentacji projektowej

L.p.	Nr ewid.	Temat
1.	1/262	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt budowlany
2.	1/266	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy tom 1 – architektura część 1: składniki tekstowe
3.	1/267	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy tom 1 – architektura część 2: składniki graficzne
4.	1/268	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy tom 2 – konstrukcja
5.	1/269	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy tom 3 – instalacje wentylacji
6.	1/270	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy tom 4 – instalacje elektryczne
7.	1/271	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy P 1-2 przedmiar budowlany
8.	1/272	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy P 3 przedmiar instalacje wentylacji
9.	1/273	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy P 4.2 przedmiar instalacje elektryczne słaboprądowe
10.	1/274	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy p 4.1 przedmiar instalacje elektryczne silnoprądowe
11.	1/279	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy ST specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
12.	1/320	Remont z przebudową pomieszczeń górnego parteru i sanitariatów na piętrze segmentu „C” budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu projekt budowlany i wykonawczy, tom 1 architektura i konstrukcja; wyciąg: czerpnia zewnętrzna
13.	1/321	Remont z przebudową pomieszczeń górnego parteru i sanitariatów na piętrze segmentu „C” budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu przedmiar robót; wyciąg: czerpnia zewnętrzna
14.	Rys. M1	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, Wytyczne do wykonania modelu fasady aluminiowej
15.	1/267 cz. A	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu Ścianki przyokienne na kondygnacji górnego parteru w segmentach „A” oraz „C”
16.	1/271 cz. A	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu Ścianki przyokienne na kondygnacji górnego parteru w segmentach „A” oraz „C” przedmiar

Załącznik nr 1 Spis dokumentacji projektowej

L.p.	Nr ewid.	Temat
1.	1/262	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt budowlany
2.	1/266	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy tom 1 – architektura część 1: składniki tekstowe
3.	1/267	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy tom 1 – architektura część 2: składniki graficzne
4.	1/268	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy tom 2 – konstrukcja
5.	1/269	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy tom 3 – instalacje wentylacji
6.	1/270	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy tom 4 – instalacje elektryczne
7.	1/271	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy P 1-2 przedmiar budowlany
8.	1/272	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy P 3 przedmiar instalacje wentylacji
9.	1/273	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy P 4.2 przedmiar instalacje elektryczne słaboprądowe
10.	1/274	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy p 4.1 przedmiar instalacje elektryczne silnoprądowe
11.	1/279	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, projekt wykonawczy ST specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
12.	1/320	Remont z przebudową pomieszczeń górnego parteru i sanitariatów na piętrze segmentu „C” budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu projekt budowlany i wykonawczy, tom 1 architektura i konstrukcja; wyciąg: czerpnia zewnętrzna
13.	1/321	Remont z przebudową pomieszczeń górnego parteru i sanitariatów na piętrze segmentu „C” budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu przedmiar robót; wyciąg: czerpnia zewnętrzna
14.	Rys. M1	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu, Wytyczne do wykonania modelu fasady aluminiowej
15.	1/267 cz. A	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu Ścianki przyokienne na kondygnacji górnego parteru w segmentach „A” oraz „C”
16.	1/271 cz. A	Projekt termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu Ścianki przyokienne na kondygnacji górnego parteru w segmentach „A” oraz „C” przedmiar

Załącznik nr 7 do SIWZ

pieczętka wykonawcy

FORMULARZ OFERTY

Nazwa i adres wykonawcy

(miejscowość i data)

.....

Nr telefonu

Nr faksu

NIP

REGON: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

konto wykonawcy w

nr rach :

e-mail:@.....

Akademia Wychowania Fizycznego
im. E. Piaseckiego
ul. Królowej Jadwigi 27/39
61-871 Poznań

1. Odpowiadając na ogłoszenie o postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego nr **KSZP-2003-22/17/ZP**, na **Wykonanie termomodernizacji budynku głównego AWF przy ul. Królowej Jadwigi 27/39 w Poznaniu**, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, **oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia:**

KRYTERIUM CENA**Cena brutto**..... zł;

W tym podatek VAT w obowiązującej stawce

Podana cena jest ceną ryczałtową i zawiera wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia, zgodnie z przepisami prawa i zapisami specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

KRYTERIUM DODATKOWA GWARANCJA

Oferujemy dodatkowy okres gwarancji

2. Oświadczam, że zapoznałem się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, dołożyłem należytej staranności przy przygotowywaniu oferty oraz posiadam konieczne informacje, potrzebne do prawidłowego przygotowania oferty.
3. Oświadczam, że uważam się za związanego niniejszą ofertą przez okres wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. Oświadczam, że dołączony do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia projekt umowy został przeze mnie zaakceptowany i w przypadku wyboru mojej oferty zobowiązuję się do zawarcia umowy na podanych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Oświadczam, że wykonanie zamówienia zamierzamy*:
 - a) wykonać sami;
 - b) w niżej wymienionym zakresie powierzyć podwykonawcom (jeżeli jest to wiadome, należy podać również dane proponowanych podwykonawców):

L.p.	Części zamówienia, których wykonanie zamierza się powierzyć podwykonawcom.	Nazwa i adres podwykonawcy

6. Zobowiązuję się do realizacji gwarancji zgodnie z warunkami określonymi w przedmiotowej SIWZ oraz dokumentacji projektowej. Jednocześnie oświadczam, że warunki gwarancji realizować będę zgodnie z zapisami projektu umowy stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ.
7. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczam, że załączone do oferty dokumenty opisują stan faktyczny i prawny, aktualny na dzień otwarcia ofert (art.297 k.k.).
8. Oświadczam, iż moje przedsiębiorstwo należy do kategorii *:
 - a) Średnie przedsiębiorstwo;
 - b) Małe przedsiębiorstwo;
 - c) Mikroprzedsiębiorstwo.
9. Załącznikiem do niniejszego formularza oferty jest:

.....

.....
podpis wykonawcy

Załącznik nr 6 do umowy

Pieczęć firmy

miejsowość, data.....

Wykaz osób/ osoby do kontaktów z Zamawiającym odpowiedzialne za wykonanie zobowiązań umowy*

Data:.....

Nazwa wykonawcy :.....

Adres wykonawcy:.....

Lp.	Imię i Nazwisko	Zakres odpowiedzialności/ kwalifikacje/ powierzone czynności	Telefony kontaktowe, e-mail.
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

* wyjaśnienie: dot. osób, które będą wykonywały samodzielne funkcje techniczne, wykonujących zadania związane z czynnościami lub zakresem powierzonych im robót, wykonujących funkcje związane z zarządzaniem budowy i prowadzeniem kontroli oraz rozliczeń.

Imiona i nazwiska osób uprawnionych
do reprezentowania wykonawcy

Podpisy osób uprawnionych do
reprezentowania wykonawcy

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót zobowiązany będzie do przedstawienia dokumentu (załącznika do umowy) - programu jakości, w którym przedstawi sposób wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe oraz organizacyjne gwarantujące sprawne wykonanie robót.

Program powinien obejmować:

A. część ogólną:

1. organizację wykonania robót i sposób prowadzenia inwestycji,
2. oznakowanie w zakresie bezpieczeństwa (bhp.),
3. wykazy zespołów roboczych odpowiedzialnych za jakość wykonywanych poszczególnych prac,

B. część szczegółową:

1. wyposażenie w sprzęt i przyrządy do pomiarów jakości,
2. sposób gromadzenia wyników badań, pomiarów i korekt zastosowanych w procesie technologicznym,
3. wykaz maszyn i urządzeń , które będą stosowane przy budowie,
4. sposób zabezpieczenia materiałów przed utratą właściwości podczas transportu i składowania,
5. procedura kontroli pomiarów jakości itp.

Imiona i nazwiska osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy

Podpisy osób uprawnionych do
reprezentowania Wykonawcy